

Znak sprawy: ZP.261.02.241.2024

Zapytanie ofertowe

„Usługa konserwacji wind, suwnic, platform w OIFP”

I. ZAMAWIAJĄCY

Opera i Filharmonia Podlaska - Europejskie Centrum Sztuki w Białymstoku imienia Stanisława Moniuszki

ul. Odeska 1

15-406 Białystok

NIP: 542-020-89-16, REGON: 000278971

Tel.: +48 85 306 75 01

sekretariat@oifp.eu

www.oifp.eu

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa konserwacji:

- wind osobowych,
- suwnice,
- winda towarowa,
- platforma towarowa z możliwością jazdy operatora,

Zamontowanych w budynku Opery i Filharmonii Podlaskiej – Europejskiego Centrum Sztuki imienia Stanisława Moniuszki w Białymstoku przy ulicy Odeskiej 1

Nomenklatura CPV zamówienia: 50531400-7 – Usługi w zakresie konserwacji wind

2. **Szczegółowy opis przedmiotu:**

2.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w budynku Opery przy ulicy Odeskiej 1 w Białymstoku konserwacji i obsługi technicznej następujących urządzeń dźwigowych (wind osobowych, suwnice, winda towarowa, platforma towarowa z możliwością jazdy operatora) o numerach:

| Lp. | Numer urządzenia | Model urządzenia | Rok produkcji | Ilość (szt.) |
|--------|------------------|------------------------------------|---------------|--------------|
| 1 | D8NE7809 | ENPA-063-15120-S | 2010 | 1 |
| 2 | D8NE7810 | ENPA-063-15120-S | 2010 | 1 |
| 3 | D8NE7811 | GeN02-GY0882UO | 2010 | 1 |
| 4 | D8NE7812 | GeN02-GY0882UO | 2010 | 1 |
| 5 | D8NE7813 | GeN02-GA08823D | 2010 | 1 |
| 6 | 1800154 | UP10-SPB | 2018 | 1 |
| 7 | 150-014502/2011 | EHB | 2011 | 1 |
| 8 | 150-014503/2011 | EHB | 2011 | 1 |
| 9 | 308 | Hydrauliczna Platforma Towarowa | 2011 | 1 |
| Razem: | | | | 9 |

2.2. W zakres zamówienia wchodzi:

- a) realizowanie czynności konserwacyjnych określonych stosownymi przepisami oraz instrukcjami, (co miesiąc, nie później niż do 30-go dnia każdego miesiąca),
- b) utrzymanie stałego całodobowego pogotowia dźwigowego,
- c) usuwanie awarii oraz wykonywanie drobnych napraw niewymagających użycia części zamiennych,
- d) wykonywanie pomiarów skuteczności ochrony przeciwporażeniowej dokonywane raz na rok

zgodnie z przepisami Urzędu Dozoru Technicznego,

e) przygotowanie urządzeń dźwigowych oraz udział w badaniach okresowych wykonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego.

2.3. Zamawiający informuje, że prace związane z linią 400V i 230 V przed tablicą rozdzielczą w maszynowni oraz naprawy wynikłe z niewłaściwego użytkowania, dewastacji lub kradzieży nie wchodzi w zakres niniejszego postępowania.

2.4. Zamawiający może zlecić Wykonawcy dodatkowe usługi nieobjęte zakresem określonym w pkt 2.2. niniejszego Rozdziału. Za wykonanie usług dodatkowych obowiązywać będzie odrębna płatność.

2.5. Prace objęte niniejszym zapytaniem wykonane będą w dni robocze w godzinach od 8.00 do 16.00.

2.6. Awarie usuwane będą w oparciu o telefoniczne powiadomienie Wykonawcy o ich wystąpieniu.

2.7. Przystąpienie do naprawy (usuwanie awarii) następować będzie maksymalnie do 48 godzin od chwili przyjęcia zgłoszenia przez Wykonawcę. **(Kryterium oceny oferty)**

2.8. Wykonawca będzie prowadził całodobowe pogotowie dźwigowe w ramach, którego usuwane będą usterki niewynikające z niewłaściwego użytkowania urządzeń dźwigowych i mogące zagrażać bezpieczeństwu i zdrowiu osób w terminie do 3 godzin od chwili przyjęcia zgłoszenia. Interwencja pogotowia w ramach niniejszego zamówienia realizowana będzie nieodpłatnie w sytuacji uwięzienia w kabinie bez możliwości swobodnego jej opuszczenia przez użytkownika windy.

2.9. Zamawiający zapewni Wykonawcy dostęp do urządzeń dźwigowych w celu prawidłowego i bezpiecznego wykonania prac.

2.10. Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonanie prac będących przedmiotem zamówienia zgodnie z aktualnymi zasadami wiedzy technicznej, zgodnie ze swoją najlepszą wiedzą, obowiązującymi przepisami i normami oraz wytycznymi i zaleceniami Zamawiającego,
- uczestnictwa w okresowych badaniach Urzędu Dozoru technicznego oraz ich monitoringu,
- sporządzania protokołów wykonania przeglądów potwierdzonych przez konserwatora,
- odbierania odpadów eksploatacyjnych typu świetlówki, smary, oleje oraz elementów pozostałych po naprawach np. liny, koła itp. (na życzenie Zamawiającego),
- wykonania pomiarów rezystancji izolacji i skuteczności ochrony przeciwpożarowej,
- dokonywania oceny stanu technicznego urządzeń dźwigowych oraz przygotowania planu bieżących napraw eksploatacyjnych,
- informowania o ewentualnych zamianach w przepisach i konieczności dostosowania do nich urządzeń dźwigowych Zamawiającego,
- aktualizacji instrukcji użytkowania o korekty urządzeń,
- przeprowadzania szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń dźwigowych.

2.11. Wykaz czynności wchodzących w zakres wykonywanych przeglądów:

a) czynności związane z funkcjonowaniem kabiny i płynności jazdy:

- sprawdzenie elementów oświetlenia kabiny,
- sprawdzenie działania systemu awaryjnego oświetlenia kabiny,
- sprawdzenie funkcji systemu komunikacji głosowej przy zasilaniu sieciowym i z akumulatora,
- sprawdzenie działania wentylatora,
- sprawdzenie działania przycisków piętrowych w kabinie,
- sprawdzenie działania systemu jazdy pożarowej,
- sprawdzenie przycisków wezwań w kasetach na przystankach,
- sprawdzenie działania przycisków wezwań w kasetach na przystankach,
- sprawdzenie działania urządzeń nawrotu drzwi – fotokomórka, kurtyna, kontakt mechaniczny nawrotu, system prądowy nawrotu drzwi,
- sprawdzenie parametrów pracy drzwi kabiny z napędem elektrycznym – czas otwarcia, czas zamknięcia, czas reakcji przy nawrocie,
- sprawdzenie płynności pracy drzwi przystankowych,
- kontrola działania włącznika STOP w kabinie,
- kontrola działania kontaktu zwisu liny i chwytaczy,
- kontrola działania bezpieczeństwa w kabinie,

- kontrola działania funkcji jazd rewizyjnych z dachu kabiny,
- kontrola stanu elementów zawieszenia drzwi przystankowych – prowadnice zawieszenia drzwi, rolki jezdne i kontruujące, linki, odbojniki, prowadniki, progi, oczyszczenie,
- sprawdzenie działania kontaktów bezpieczeństwa drzwi przystankowych, oczyszczenie, smarowanie i regulacja,
- oczyszczenie, smarowanie i regulacja krzywki ruchomej,
- sprawdzenie zamków i rygli drzwi przystankowych, smarowanie i regulacja,
- sprawdzenie skuteczności awaryjnego otwierania drzwi przystankowych,
- sprawdzenie działania amortyzatorów – domykaczy drzwi przystankowych,
- sprawdzenie kontaktów podłogi ruchomej, lub proggu ruchomego, oczyszczanie i smarowanie,
- sprawdzenie układu czasowego przełączenia sterowania,
- sprawdzenie parametrów komfortu jazdy; start, płynność jazdy, odgłosy, hamowanie,
- sprawdzenie prowadnic kabinowych i przeciwwag/prowadniki ślizgowe,
- czyszczenie prowadnic kabinowych i przeciwwag/prowadniki rolkowe,
- sprawdzenie i regulacja układu odwzorowania położenia kabiny w szybie,
- sprawdzenie dokładności zatrzymania na przystanku,
- sprawdzenie działania urządzeń sygnalizacyjnych, strzałek kierunku jazdy, sygnalizatorów dźwiękowych przybycia kabiny, piętrowskazywaczy,
- kontrola działania wyłącznika STOP w podszybiu,
- sprawdzenie oświetlenia szybu,
- sprawdzenie przejazdu przeciwwagi,
- czyszczenie podszybia i dachu kabiny,
- kontrola zderzaków kabiny i przeciwwagi – próba dynamiczna,
- kontrola obciążki ogranicznika prędkości, smarowanie;

b) kontrola zespołu napędowego i urządzeń w maszynowni:

- kontrola zespołu napędowego,
- czyszczenie, smarowanie i regulacja luzownika hamulca z rozbieraniem,
- czyszczenie, smarowanie i regulacja hamulca z rozbieraniem,
- sprawdzenie kontaktów hamulca,
- sprawdzenie poziomu oleju w zespole napędowym (wciągarki reduktorowe),
- sprawdzenie stanu lin nośnych smarowanie,
- sprawdzenie stanu rowków tarczy cierniej,
- wykonanie próby sprężenia ciernego,
- sprawdzenie stanu koła zdawczego,
- oczyszczenie i kontrola stanu zamocowań lin nośnych/pasów nośnych,
- kontrola ogranicznika prędkości czyszczenie i smarowanie z rozbieraniem,
- kontrola stanu linki ogranicznika prędkości,
- wykonanie próby działania aparatu chwytneho,
- czyszczenie aparatury sterowej i urządzeń sterujących,
- kontrola połączeń w tablicy sterowej,
- kontrola działania zabezpieczeń prądowych,
- kontrola wyłącznika głównego i połączeń w obwodach siłowych,
- sprawdzenie i analiza zdarzeń zapisanych przez system (sterowanie mikroprocesorowe),
- kontrola systemu REM – połączenia elektryczne, stan akumulatora itp.,
- wykonanie funkcji SELFTEST.

2.12. Uczestnictwo Wykonawcy w okresowych badaniach Urzędu Dozoru Technicznego oraz ich monitoring.

2.13. Dokonywanie aktualizacji instrukcji użytkowania o korekty producenta urządzeń.

2.14.. Całodobowe uwalnianie pasażerów uwięzionych w kabinie dźwigu.

2.15. Świadczenie usług całodobowego pogotowia dźwigowego.

2.16. Sporządzanie protokołów wykonania przeglądów, przekazywanych każdorazowo po wykonaniu przeglądu i potwierdzeniu przez konserwatora.

2.17. Odbieranie odpadów eksploatacyjnych typu świetlówki, smary, oleje oraz elementów pozostałych po naprawach np. liny, koła, itp. (na życzenie Zamawiającego).

- 2.18. Wykonywanie wykonania pomiarów rezystancji izolacji i skuteczności ochrony przeciwpożarowej.
- 2.19. Dokonanie oceny stanu technicznego urządzeń dźwigowych oraz przygotowania planu bieżących napraw eksploatacyjnych.
- 2.20. Informowania Zamawiającego o ewentualnych zamianach w przepisach i konieczności dostosowania do nich urządzeń dźwigowych.
- 2.21. Przeprowadzanie szkolenia personelu Zamawiającego w zakresie obsługi urządzeń dźwigowych i sposobu postępowania w sytuacji awaryjnego uwalniania uwięzionych pasażerów.
3. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia, dlatego Zamawiający zaleca wizję lokalną przed złożeniem oferty.
4. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości składania ofert częściowych.
5. Wykonawca zapewnia we własnym zakresie materiały i usługi niezbędne do realizacji zamówienia.
6. **Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania wariantowych.**
7. Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości powierzenia części lub całości zamówienia podwykonawcom.
8. **Zamawiający nie dopuszcza rozwiązań równoważnych.**

III. OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia może ubiegać się Wykonawca, który nie podlega wykluczeniu, tj. w stosunku do którego nie otwarto likwidacji lub nie ogłoszono upadłości.
2. Zamawiający wyklucza na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 poz. 835):
 - 1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - 2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy;
 - 3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106) jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ww. ustawy.
2. Dokumenty wymagane od Wykonawcy:
 - 1) Formularz ofertowy (Załącznik nr 1).

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Termin wykonania całego przedmiotu zamówienia: od 01.04.2024 r. do 31.03.2026 r.

V. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

1. Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.
2. Wykonawca powinien stworzyć ofertę na formularzu załączonym do niniejszego zaproszenia.
3. Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
4. Oferta oraz wszystkie wymagane dokumenty w Rodz. III pkt 2 mogą mieć formę pisemną zeskanowaną i przesłaną na adres e-mail lub formę dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym lub dowodem osobistym.

VI. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT

1. Oferta powinna być przesłana za pośrednictwem: poczty elektronicznej na adres: przetargi@oifp.eu do dnia 08.03 2024 r. do godz. 10:00.
2. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane (decyduje data wpływu wiadomości na skrzynkę e-mail u Zamawiającego).
3. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę, jednoznacznie oznaczając status oferty.
4. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
5. **Zamawiający zastrzega sobie prawo przeprowadzenia negocjacji ofert.**
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia zapytania ofertowego w każdym momencie bez podania przyczyny.
7. Zamawiający przewiduje możliwość unieważnienia przedmiotowego postępowania, jeżeli środki, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

VII. OCENA OFERT

Zamawiający dokona oceny ważnych ofert na podstawie następujących kryteriów:

Cena 45%, czas reakcji usunięcia awarii 55%

Najniższa cena brutto oferty

Cena (C) = X 45

Cena brutto badanej oferty

Czas usunięcia awarii

Najkrótszy czas usunięcia awarii

Cena (C) = X 55

Czas usunięcia awarii badanej oferty

Za najkorzystniejszą ofertę uznana zostanie Oferta wykonawcy, która uzyska łączną największą liczbę punktów w obu kryteriach. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na taki sam bilans punktowy osiągnięty z dwóch kryteriów Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z niższą ceną ofertową, a w przypadku gdy Wykonawcy złożyli oferty w tej samej cenie - Zamawiający wezwie do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych z nową ceną. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

VIII. INFORMACJE DOTYCZĄCE WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY I ODRZUCENIA OFERT

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zostaną powiadomieni wszyscy Wykonawcy.
2. Zamawiający odrzuci w niniejszym postępowaniu oferty:
 - 1) których treść nie odpowiada treści opisu przedmiotu zamówienia określonych w zapytaniu ofertowym lub jakość zaoferowanych elementów budzi wątpliwość zamawiającego co do możliwości zrealizowania zamówienia przez Wykonawcę,
 - 2) zawiera rażąco niską cenę lub koszt (30% niżej) w stosunku do wartości szacunkowej przedmiotu zamówienia oraz średniej arytmetycznej ofert .
 - 3) złożył ofertę niezgodnie z podaną formą.
 - 4) uzupełnił lub zmienił ofertę niezgodnie z Rozdz. III pkt. 2
3. Informacja o odrzuceniu oferty zostanie ujęta w informacji o wyborze oferty najkorzystniejszej.

IX. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Po rozstrzygnięciu niniejszego postępowania Zamawiający zawrze z wyłonionym Wykonawcą umowę na warunkach określonych we wzorze umowy stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego Zapytania ofertowego.

X. DODATKOWE INFORMACJE

Dodatkowych informacji formalno – prawne udziela:

Paweł Tymcio

tel. 85 306 7502 (w godz. 8.00-16.00)

e-mail: przetargi@oifp.eu

Merytoryczne:

Radosław Wildner

tel. 85 306 7502 (w godz. 8.00-16.00)

e-mail: przetargi@oifp.eu

adres strony internetowej: www.oifp.eu

XI. ZAŁĄCZNIKI

1. Wzór formularza ofertowego
2. Wzór umowy

XII. KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1) administratorem danych osobowych zawartych w ofercie Wykonawcy jest Opera i Filharmonia Podlaska – Europejskie Centrum Sztuki w Białymstoku imienia Stanisława Moniuszki, ul. Odeska 1, 15-406 Białystok;

2) inspektor ochrony danych osobowych w Operze i Filharmonii Podlaskiej – Europejskim Centrum Sztuki w Białymstoku imienia Stanisława Moniuszki, e-mail: iod@oifp.eu;

3) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego sygnatura sprawy: ZP.261.02.241.2024 prowadzonym w trybie ofertowym;

4) odbiorcami danych osobowych zawartych w ofercie wykonawcy będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 ustawy o finansach publicznych z dnia 27 sierpnia 2009 r., inne podmioty, którym Opera powierza przetwarzanie danych osobowych;

5) dane osobowe będą przechowywane przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

6) obowiązek podania danych osobowych przez Wykonawcę będącego osobą fizyczną jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7) w odniesieniu do danych osobowych zawartych w ofercie Wykonawcy decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO;

8) Wykonawca posiada:

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych zawartych w ofercie Wykonawcy;

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych zawartych w ofercie Wykonawcy*;

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO **;

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca lub osoba, której dane osobowe zostały podane w ofercie uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;

9) Wykonawcy nie przysługuje w odniesieniu do danych osobowych dotyczących Wykonawcy:

– w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

– prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

– na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

10) Dane nie będą poddane zautomatyzowanym procesom podejmowania decyzji (profilowaniu);

11) Dane nie będą przekazywane odbiorcom w państwach trzecich lub organizacji międzynarodowej.

p.o. ZASTĘPCA DYREKTORA

Opery i Filharmonii Podlaskiej -

- Europejskiego Centrum Sztuki

w Białymstoku

imienia Stanisława Moniuszki

.....
Tymocz Stygmański

Kierownik Zamawiającego

SPECJALISTA
ds. zamówień publicznych
Paweł Tymcio

KIEROWNIK
Działu Administracyjnego
Radosław Wildner